



נספח לתכנית מס' 604-0896597

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק א' (תכנית מס' 165/101/02/4)

קו בנין (מטר)	מספר קומות				גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד		
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני				מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת						גודל מגרש כללי	
								מטרי	מטרי	מטרי	מטרי						
					2	6	30		40	290	20	80	40	150	5000	11-19 23-26	אזור תעשייה נקייה

